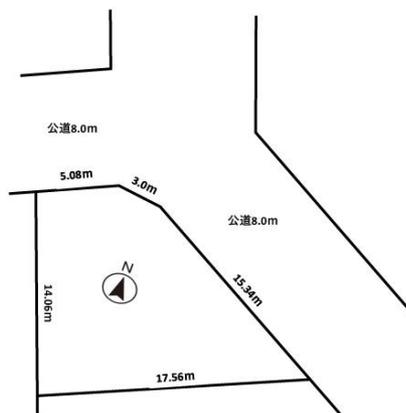




- 利便性がよく
- 閑静な住宅地
- 建築条件ありません
- 更地渡しです



* 図面が異なる場合は現状を優先します



物件種目	売り土地		
タイプ	住宅用地		
最寄駅	地下鉄東西線「南郷7丁目」徒歩約13分		
価格	2,490		万円
土地面積	168.24	m ² 坪	他に私道負担 無し
	約50.89		

物件所在地	札幌市豊平区月寒東3条5丁目 3-8隣 (地番3番2 分筆予定)
交通	地下鉄東豊線「月寒中央」駅徒歩約16分

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	27m高度地区		
地勢	平坦	現況	更地
引渡条件	現状渡し	引渡日	相談
接道状況	<ul style="list-style-type: none"> • 北東側幅員8m公道に15.3m接する • 北西側幅員8m公道に5.0m接する 		
設備	<ul style="list-style-type: none"> • 電気・上下水道・都市ガス 		
	<ul style="list-style-type: none"> • 分筆により、面積に変動が生じる場合があります。 • 学区：月寒東小学校・月寒中学校 		

北海道知事免許 石狩(3) 第7815号

有限会社 **A R E N**

札幌市西区山の手3条11丁目 2番7号

TEL 011-621-1207 FAX 011-621-1307

- 手数料 : 法定手数料
- 取引態様 : 専属専任
- 情報公開日 :