



物件種目	売土地			
タイプ	住宅用地			
最寄駅	円山西町神社前バス～地下鉄 円山公園駅前			
価格	3,060			万円
土地面積	531.14	m ²	他に私道負担	無し
	160.67	坪		

緑豊かな環境

160.67坪の大きな土地でゆったりとした住宅を建築しませんか。

建築条件付きです。



物件所在地	札幌市中央区円山西町5丁目518-79		
	2145-2	2145-3	2146-2
交通	J Rバス円山西町神社前徒歩6分 乗車18分～円山公園駅前		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層専用
建ぺい率	40 %	容積率	80 %
他の法令上の制限	法令上の制限		
地勢	傾斜あり	現況	更地
引渡条件	あり	引渡日	相談
接道状況	西側5.73～6.35m公道に10.80m接道 北側5.58～5.74m位置指定道路33.93m接道		
	植物の移動があり引渡し日相談。		
	風致地区2種		

北海道知事免許 石狩(3) 第7815号

有限会社 **AREN**

札幌市西区山の手3条11丁目 2番7号

TEL 011-621-1207 FAX 011-621-1307

- 手数料 : 法定手数料
- 取引態様 : 専属専任
- 情報公開日 :