



- 下手稲通に面した角地
- 住宅・アパート・事業用に適しています。

物件種目	<b>売り土地</b>			
タイプ	<b>住宅用地</b>			
最寄駅	JR[稲穂]駅 徒歩約23分			
価格	<b>2,800</b>			<b>万円</b>
土地面積	350.92	m <sup>2</sup>	他に私道負担	無し
	106.15	坪		

物件所在地	札幌市手稲区曙6条3丁目		
	(地番94-75, 76, 94, 511)		
交通	「手稲北口」バス乗車10分「曙6-2」停徒歩2分		

土地権利	所有権	地目	宅地/原野
都市計画	市街化区域	用途地域	準住居住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限	法令上の制限		
地勢	平坦	現況	更地
引渡条件	現状	引渡日	相談

接道状況	北側20m公道に22.44m接道 東側10m公道に18.52m接道 南側8.0m公道に7.88m接道		

北海道知事免許 石狩 (3) 第7815号

札幌市西区山の手3条11丁目 2番7号

- 手数料 : 法定手数料
- 取引態様 : 専属専任

有限会社 **A R E N**

TEL 011-621-1207 FAX 011-621-1307